

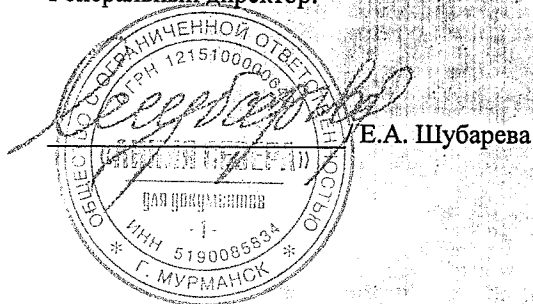
Стоимость  
затрат по содержанию и текущему ремонту общего имущества,  
входящего в состав многоквартирного дома по адресу:  
г.Мурманск, ул. Гвардейская, дом № 12/1

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
<b>I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>				<b>2,63</b>
1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	0,70	23 992,92
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	1,19	40 787,96
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	0,63	21 593,63
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл.щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,06	2 056,54
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,05	1 713,78
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания лифтов в МКД</b>				<b>3,71</b>
5	Влажное подметание пола кабины лифта	2раза в неделю	0,02	685,51
6	Мытье пола кабины лифта	1раз в неделю	0,01	342,76
7	Мытье стен и дверей кабины лифта	1раз в месяц	0,01	342,76
8	Техническое обслуживание лифтов	круглосуточно	3,42	117 222,55
9	Техническое освидетельствование лифтов	1раз в год	0,25	8 568,90
<b>III. Работы, необходимые для надлежащего содержания мусоропроводов</b>				<b>1,04</b>
10	Уборка бункера	ежедневно	0,03	1 028,27
11	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1раз в неделю	0,04	1 371,02
12	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно	0,56	19 194,34
13	Влажное подметание пола мусороприемных камер	ежедневно	0,21	7 197,88
14	Профилактический осмотр мусоропроводов	2раза в год	0,08	2 742,05
15	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1раз в месяц	0,12	4 113,07
<b>IV. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года</b>				<b>3,36</b>
16	Сдвигание свежесвалившегося снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	0,89	30 505,28
17	Подметание свежесвалившегося снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	0,22	7 540,63
18	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,04	1 371,02
19	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	0,70	23 992,92
20	Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону	3раза в неделю	0,01	342,76
21	Посыпка территории песком	3раза в неделю	0,08	2 742,05
22	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	0,40	13 710,24
23	Механизованная уборка (сдвигание свежесвалившегося снега в валы или кучи)	при необходимости	1,02	34 961,11

У. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				1,30
24	Уборка мусора с отмосток	1 раз в неделю	0,41	14 053,00
25	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	0,34	11 653,70
26	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	0,47	16 109,53
27	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	0,08	2 742,05
VI. Аварийное обслуживание				14,42
28	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	13,30	455 865,48
29	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	1,12	38 388,67
VII. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий				3,43
30	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	3,43	117 565,31
VIII. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения				10,25
31	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	8,11	277 975,12
32	Формирование и выпуск платежного документа	1 раз в месяц	0,34	11 653,70
33	Услуги по управлению МКД	1 раз в месяц	1,28	43 872,77
34	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1 раз в месяц	0,08	2 742,05
35	Услуги банка (прием платежей)	1 раз в месяц	0,29	9 939,92
37	Обследование вентиляционных каналов	3 раза в год	0,15	5 141,34
<b>Итого:</b>			<b>40,14</b>	<b>1 375 822,59</b>

ООО «Линия Севера»  
Генеральный директор:

Собственник  
(представитель собственника)



\_\_\_\_\_ ( )